

**TỔNG CÔNG TY TƯ VẤN THIẾT KẾ
GIAO THÔNG VẬN TẢI - CTCP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 260828.09 /CBTT-TEDI

Về việc: Giải trình chênh lệch LNST
BCTC hợp nhất 6 tháng năm 2026

Hà Nội, ngày 28 tháng 8 năm 2026

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước

Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Tên giao dịch: Tổng công ty Tư vấn thiết kế Giao thông vận tải-CTCP
- Địa chỉ liên lạc: 278 Tôn Đức Thắng, phường Ô Chợ Dừa, TP Hà Nội
- Điện thoại: (84-4).38514431. Fax: (84-4).38514980. Email: tedi.ctdc@gmail.com.
- Website: www.tedi.vn

Nội dung giải trình:

Căn cứ Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 về hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán

Tổng công ty giải trình chênh lệch lớn hơn 10% số liệu lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất 6 tháng năm 2026 so với cùng kỳ năm trước như sau:

Đơn vị tính: VNĐ

Nội dung	Số liệu BCTC 6 tháng năm 2025	Số liệu BCTC 6 tháng năm 2026	Chênh lệch (+/-)	Chênh lệch (%)
Lợi nhuận sau thuế TNDN (Báo cáo tài chính hợp nhất)	57.444.396.216	93.473.447.274	36.029.051.058	62,72

Lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính Hợp nhất 6 tháng năm 2026 của Tổng công ty tăng 36.029.051.058 đồng (62,72%) so với lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính hợp nhất cùng kỳ năm 2025 lý do chủ yếu là:

- Trong 6 tháng năm 2026, doanh thu thuần tăng 347.240.668.840 đồng (38,8%) do giá trị được khách hàng nghiệm thu thanh toán tăng, giá vốn hàng bán tăng 253.610.881.645 đồng (36,6%) tuy nhiên, mức tăng của doanh thu thuần cao hơn mức tăng của giá vốn làm lợi nhuận gộp tăng 93.629.787.195 đồng (46,4%).
- Doanh thu tài chính tăng 10.364.169.117 đồng (245%) do trong 6 tháng năm 2026 công ty nhận được khoản đầu tư tài chính tăng và do ghi nhận lợi nhuận được chia tăng; chi phí tài chính giảm 164.022.157 đồng, tương ứng 33,50%, chủ yếu do chi phí đi vay giảm.
- Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 59.183.467.594 đồng (44%) chủ yếu do chi phí quản lý phát sinh trong kỳ tăng.
- Lợi nhuận khác tăng 332.438.374 đồng (1.211,3%), do thu nhập khác tăng và chi phí khác giảm so với cùng kỳ năm trước.

Trân trọng báo cáo!

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS (b/c);
- Website TCT;
- Lưu Tổ CBTT./.



Đào Ngọc Vinh