

**TỔNG CÔNG TY TƯ VẤN THIẾT KẾ
GIAO THÔNG VẬN TẢI - CTCP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **26/10.30.13** /CBTT-TEDI
Về việc: Giải trình chênh lệch LNST
BCTC hợp nhất quý 3 năm 2026

Hà Nội, ngày **30** tháng 10 năm 2026

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Tên giao dịch: Tổng công ty Tư vấn thiết kế Giao thông vận tải-CTCP
- Địa chỉ liên lạc: 278 Tôn Đức Thắng, phường Ô Chợ Dừa, TP Hà Nội
- Điện thoại: (84-4).38514431. Fax: (84-4).38514980. Email: tedi.ctdc@gmail.com.
- Website: www.tedi.vn

Nội dung giải trình:

Căn cứ Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 về hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán

Tổng công ty giải trình chênh lệch lớn hơn 10% số liệu lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất quý 3 năm 2026 so với cùng kỳ năm trước như sau:

Đơn vị tính: VNĐ

Nội dung	Số liệu BCTC Quý 3 năm 2025	Số liệu BCTC Quý 3 năm 2026	Chênh lệch (+/-)	Chênh lệch (%)
Lợi nhuận sau thuế TNDN (Báo cáo tài chính hợp nhất)	14.694.698.522	89.437.032.494	74.742.333.972	508,63

Lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính Hợp nhất quý 3 năm 2026 của Tổng công ty tăng 74.742.333.972 đồng (508,63%) so với lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính hợp nhất cùng kỳ năm 2025 lý do chủ yếu là:

- (1) Doanh thu thuần về cung cấp dịch vụ tăng 470.569.056.259 đồng (186,18%) so với cùng kỳ năm trước. Giá vốn dịch vụ cung cấp tăng 348.013.163.713 đồng (189,38%), lợi nhuận gộp về cung cấp dịch vụ tăng 122.555.892.546 đồng (177,70%).
- (2) Doanh thu hoạt động tài chính tăng 1.980.570.218 đồng (97,26%) do ghi nhận khoản đầu tư tài chính và cổ tức, lợi nhuận được chia.
- (3) Chi phí tài chính giảm 121.491.948 đồng (60,36%) so với cùng kỳ năm trước, chủ yếu do chi phí đi vay giảm.
- (4) Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 27.926.382.334 đồng (53,36%), Chi phí quản lý doanh nghiệp ổn định, tốc độ tăng của chi phí quản lý không tăng mạnh như tốc độ tăng của doanh thu.
- (5) Lợi nhuận khác tăng 3.885.423.287 đồng chủ yếu là do tăng thu nhập khác, chi phí khác theo kết luận của thanh tra thuế (2021-2025).

Trân trọng báo cáo!

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS (b/c);
- Website TCT;
- Lưu Tổ CBTT./.



Người ký: TỔNG CÔNG TY TƯ
VẤN THIẾT KẾ GIAO THÔNG
VẬN TẢI- CTCP
Email: 0888333506s@gmail.com
Ký ngày: 30/10/2026 15:32:23



TỔNG GIÁM ĐỐC

Đào Ngọc Vinh